

A hitelkérelem befogadásának feltételei

- A fedezetül felajánlott ingatlan 30 napnál nem régebbi, eredeti, teljes tulajdoni lapjának,
- az adós/adóstárs személyi igazolványa, lakcímkártyája, adókarttyája másolatának,
- utolsó havi közüzemi számla és a befizetését igazoló szelvény másolatának,
- a hitelkérelem nyomtatvány(ok) eredeti példányának
- a fedezetül felajánlott ingatlan értékbecslésének eljuttatása az Általános Hitel és Finaszírozási Zrt. részére.

A hitel fedezete magánszemély tulajdonában lévő lakóingatlan.

Az ingatlan tulajdoni lapján teher nem található.

Hitelkérelmi lapunkat weboldalunkról nyomtathatja ki, ahol értékbecslését is megrendelheti. Amennyiben nem rendelkezik internettel, kérjük, hívja ügyfélszolgálatunkat, kollégáink készséggel segítenek Önnek.

Befogadástól a folyósításig napirendben:

- 1. nap:** Az Ön fent leírt módon összeállított hitelkérelme beérkezik központunkba. Elsődleges bírálat történik, amely után értesítjük Önt az eredményről.
- 2. nap:** Megküldjük Önnek a szerződésükötésünk feltételeit, és az ezzel kapcsolatos iratokat aláírásra. Ön bankszámlát nyit a CIB Bank valamely fiókjában, és vagyonbiztosítást köt, vagy a meglévő kötvényét engedményezi a CIB Bankra.
- 3. nap:** Ön leadja a 2. napon megkapott, aláírt dokumentumokat, a lakossági bankszámlaszerződés másolatát, vagyonbiztosítási kötvényét, és engedményezését személyesen székházunkban, ahol aláírja csoportos beszedési megbízásunkat is.
- 4. nap:** Szerződésükötés, Csoportos beszedési megbízásunk leadása a CIB Bankban.
- 5. nap:** folyósítás az Ön CIB Banknál nyitott bankszámlájára.



Ennyit már biztosan ér Önnek a kezében tartott tájékoztatónk, mert az ÁHF különleges ajánlata keretében most ingyenesen és sorban állás nélkül kezeibe kaphatja ingatlanja teljes tulajdoni lap másolatát, amely általában csak hosszas várakozás után, a fenti összegért cserébe szerezhető be a területileg illetékes földhivatalnál.



- Tudta, hogy a lakástulajdonosok jelentős része nincs tisztában azzal, hogy ingatlanja milyen jogokkal terhelt?
- Tudta, hogy a tulajdoni lapon található egyes bejegyzések befolyásolják az ingatlan értékesíthetőségét, piaci árát?
- Hitelfelvételt tervez a közeljövőben?

Vegye át a kezében tartott szórólapért cserébe ingyenesen teljes tulajdoni lapját címünkön 2007. október 30-ig, hétköznapokon 9.00 és 17.00 között.

Várjuk szeretettel központunkban!



ELÉRHETŐSÉGEINK:

Általános Hitel és Finaszírozási Zrt.
1027 Budapest, Tölgyfa u. 28.
Telefon: (06-1) 225 0390, (06-1) 225 0941
(06-1) 225 0942
Cégjegyzékszám: 01-10-045126
info@ahf.hu
www.ahf.hu

Gyorshitel



www.ahf.hu

- 5–100 millió forintig
- Garantáltan 5 munkanap alatt
- Jövedelemigazolás nélkül
- Alacsony törlesztőrészlettel



Az Általános Hitel és Finaszírozási Zrt. Magyarország egyik legbiztosabb hátterével rendelkező, ingatlan hitelt nyújtó társasága.

Rugalmas vállalként, haladó szellemű vezetésének köszönhetően, gyorsan bővülő ügy-félkörük igényeit szem előtt tartva egyre több, a maga nemében egyedülálló lakossági és vállalati hitelterméket vezetett be a hitelpiacra.

A társaság ars poeticája szerint az ügyfeleknek, gyors, olcsó, egyszerű hitelekre van szükségük.

Kiknek ajánljuk a Gyorshitelt?

- Tehermentes ingatlanokkal rendelkező ügyfeleinknek, akik nagyon rövid határidővel szeretnék hitelhez jutni.
- Vállalkozóknak, akiknek sürgősen forrásra van szükségük, vagy alacsony bejelentett jövedelmük miatt a kereskedelmi bankok elutasítják magasabb összegű hitelkérelmeiket.
- Mindenkinnek, aki egyszerűen, kényelmesen, professzionális kiszolgálással, sorban állás nélkül szeretne hitelhez jutni.
- Azoknak az ügyfeleinknek, akik passzív BAR-státusuk miatt nehezen juthatnak jó kondíciókkal rendelkező, magas összegű finanszírozáshoz.

Gyorshitel nyereségakció

Adja be hitelkérelmét hétfőn, vegye fel pénzt pénteken, és töltsé hétvégéjét a gödi Pólus Palace***** Hotelben a mi költségünkön.

Az ÁHF a 2007. október 30-ig befogadott, 10 millió forintot meghaladó gyorshitelt kérelmező ügyfeleink között 10 db wellness-hétvégét sorsol ki.

További részletek az akcióról weboldalunkon található.

Mi a gyorshitel?

Magyarország leggyorsabban folyósítható, garantált ügymenetű, előzetes banki költségektől mentes hitele.

- Nem kell többé szorongania amiatt, hogy nem tudja, időben hozzájut-e hiteléhez.
- Nem kell többé hónapokkal előre terveznie a nagyobb kiadásait.
- Nem kell többé tartania a hirtelen felmerülő anyagi problémáktól.
- A legolcsóbb törlesztőrészek és a legmagasabb összegű hitelek is elérhetők 5 munkanap alatt.



Gyorshitelét igényelheti:

- **Önálló termékként** minden esetben.
- **Maxihittel kombinálva**, így kihasználva mindkét termék előnyeit, és 20–100 millió forintos kedvezményes hitelhez jutni 5 munkanap alatt.
- **Bizalomhittel kombinálva**, így tenni elérhetővé a legolcsóbb törlesztéseket a legrövidebb idő alatt.

Kondíciók:

Futamidő: 120–240 hónap

Hitelösszeg: 5–100 millió forint

Hitelfolyósítás Budapesten: 5 munkanap

Hitelfolyósítás vidéken: 8 munkanap

Éves kamat: 9%

THM: 13,10–13,74%

Finaszírozási arány: a piaci érték 60%-áig

Adós kora: nincs korlátozva

Választható devizanemek: CHF

Egyéb termékeink:

Standard hitel

A legszélesebb körben elérhető szabad felhasználású hiteltermékünk, amit szinte minden típusú tartozás kiváltására, akár BAR-listán szereplő ügyfeleink is elérnek.

Maxihitel

Kedvezményes törlesztőrészesítéssel rendelkező hiteltermék, a 20–100 millió forint közötti hitelkérelmekhez.

Bizalomhitel

Az ország talán legolcsóbb törlesztőrészesítéssel.

Vásárlási hitel

Jövedelemigazolás nélküli, kényelmes, gyors hitel, ahol társaságunk átvállalja ügyfeleitől az adásvételi szerződés ügyvédi költségeit.

Lízing

Akár 200 millió forint 20 évre, az ingatlan piaci értékének 70%-áig.

Cégeknek

Akár 20 éves futamidejű hitelek, lízingkonstrukciók 200 millió forintig, cégminősítés nélkül.

Páratlan akció az ÁHF-nél!

Társaságunk a 2007. szeptember 1-től ingatlanvásárlási céllal beérkezett vásárlási célú hitelkérelmek esetén, a pénzügyi vállalkozások között egyedülálló módon, átvállalja ügyfeleinktől az adásvételi szerződés megírásának költségeit. Ezzel a jelentős megtakarítással a vásárlási hitelt igénylő ügyfeleink is előzetes banki költségektől mentesen juthatnak finanszírozáshoz.

Az akciók részleteiről bővebb felvilágosításért látogasson el weboldalunkra, hívja ügyfélszolgálatunkat!

